

**ПРОТОКОЛ №14**  
**очно-заочного голосования,**  
**проведённого с 26 августа 2024 года по 22 сентября 2024 года**  
**общего собрания членов – садоводов**  
**Товарищества собственников недвижимости «Строитель – 2»**

Дата: 24 сентября 2024 года

**Место и дата составления протокола очно-заочного голосования**

453100, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, пр. Октября 57 офис 4

Дата составления протокола: 24 сентября 2024 г.

**Общее количество участков** ТСН «Строитель – 2» 1153 шт., согласно Реестру садоводов по состоянию на 01 января 2024 г.

**Общее количество членов и собственников,** принявших участие в очно-заочном голосовании, составило 602 садоводов, в том числе:

- в заочной форме, используя бюллетени 143 садоводов, через Интернет 459 садоводов.

Заочное голосование членов и собственников земельных участков, расположенных в территориальных границах ТСН «Строитель–2», не являющихся членами товарищества было проведено в соответствии с п.23 ст.17 ФЗ – 217, так как на Общем собрании членов ТСН «Строитель – 2», проведённого 06.04.2024 года, отсутствовал кворум.

Правлением ТСН «Строитель – 2» было принято решение о проведении заочного голосования с 26.08.2024 г. по 22.09.2024 г. с составлением протокола 24.09.2024 г.

Голосования в заочной форме проводилось по повестке дня по второму и третьему вопросам. В связи с тем, что член ревизионной комиссии Харьковская Людмила Николаевна сняла свою кандидатуру на должность Председателя ТСН «Строитель – 2», по шестому вопросу голосование не проводилось.

1. Промежуточный финансовый отчет работы Правления 31 июля 2024 г. (Смелкова С.Н. – бухгалтер)
2. Утверждение должностной инструкции Председателя и заместителя председателя правления, положений о Правлении и о ревизионной комиссии ТСН «Строитель – 2», положения об электроснабжении ТСН «Строитель – 2».
3. Определение точек сбора ТКО для дальнейшего обустройства контейнерной площадки.
4. Работа с должниками – садоводами.

5. Работа с садоводами—"зимниками": оплата за использованное электричество, долги.
6. Кандидатуры на должность председателя и заместителя председателя правления, заработная плата.
7. Разное.

Результаты заочного голосования зафиксированы в сводной таблице, которая составлена на основании Протокола от 24.09.2024 г счётной комиссии заочного голосования по вопросам повестки дня.

№	Вопрос повестки дня, решение	За	Против	Воздержался
1	Утверждение точек сбора мусора и ТКО для дальнейшего обустройства контейнерной площадки. (Район остановок «Река Белая», «СНТ Строитель-2», «БО Дружба»)	560	23	19
		93,02%	3,82%	3,15%
2	Утверждение должностной инструкции Председателя и заместителя председателя правления ТСН "Строитель-2"	588	3	11
		97,67%	0,49%	1,82%
3	Утверждение Положения о правлении ТСН "Строитель-2"	585	4	13
		97,17%	0,66%	2,15%
4	Утверждение Положения о ревизионной комиссии ТСН "Строитель-2"	582	6	14
		96,67%	0,99%	2,32%
5	Утверждение Положения об электроснабжении ТСН "Строитель-2"	576	10	16
		95,68%	1,66%	2,65%

Председатель Общего собрания

Пухалёва Е.А.

Секретарь собрания

Гафарова З.Н.